

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores tingforsikring for bygning og løsøre. Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Ejendomsforsikring for bygning og løsøre.



### Hvad dækker den?

Forsikringen kan bestå af en række dækninger, som du kan se her på listen. I din police kan du se hvilke dækninger din forsikring indeholder.

- ✓ Brand
- ✓ Elskade
- ✓ Anden Bygningsbeskadigelse
- ✓ -Tilfældig udstrømning af vand
- ✓ -Udsivning af vand fra skjulte installationer
- ✓ -Storm
- ✓ -Sky- og tøbrud
- ✓ -Snetryk og haglskade
- ✓ -Frostsprængning
- ✓ -Indbrud, og hærværk i forbindelse hermed
- ✓ -Låseomstilling
- ✓ -Påkørsel
- ✓ -Dørsprængning
- ✓ -Rengøring og reparation efter dødsfald
- ✓ Hus- og grundejeransvar
- ✓ Mindre byggeprojekter
- ✓ Vasketøj
- ✓ Jorddækning
- ✓ Svamp og insekt
- ✓ Skjulte rør og stikledning
- ✓ Glas og sanitet
- ✓ Bestyrelsesansvar
- ✓ Retshjælp
- ✓ Kaution
- ✓ Løsøre
- ✓ Brandskade forårsaget ved terrorisme med kr. 1 milliard pr. skade i forhold til samtlige forsikringstagere i Protector Forsikring og kr. 2 milliarder pr. år.



### Hvad dækker den ikke?

- ✗ Krig, borgererlige uroligheder o.lign
- ✗ Oversvømmelser fra hav, fjord, sø, vandløb eller flod.
- ✗ Mangelfuld vedligeholdelse
- ✗ Fejlkonstruktion, materialefejl, projekteringsfejl eller forkert opførelse
- ✗ Driftstab eller andre indirekte tab
- ✗ Kosmestiske skader, og farveforskelle mellem erstattede genstande og resterende.
- ✗ Jordskælv og andre naturkatastrofer.
- ✗ Maskinhaveri.
- ✗ Virus og hacking
- ✗ Simpelt tyveri
- ✗ Skader, hvor det beskadigede ikke kan betragtes som en bygning, fast bygningstilbehør eller faste bygningsinstallationer
- ✗ Gulvbelægninger, som ikke er limet fast til et underlag, eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.
- ✗ Vindmøller
- ✗ Markiser og solafskærmninger
- ✗ Bygninger, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel eller på betonblokke
- ✗ Hegn, der ikke er murede eller opført på muret eller støbt sokkel
- ✗ Frostsprængninger i utilstrækkelige opvarmede bygninger eller lokaler



### Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Fredede bygninger forsikres med førsterisikosum.
- ! Tyveri af rede penge kr. 5.000 i almindelig gemme og kr. 30.000 i pengeskab.
- ! Haveanlæg er begrænset til kr. 250.000 pr. Skade.
- ! Huslejetab er begrænset til kr. 2.500.000, med højst 12 måneder efter skadens indtræden.
- ! Jorddækning er begrænset til kr. 2.500.000.
- ! Låseomstilling er begrænset til kr. 50.000 pr. Skade.
- ! Rør- og stikledningsskader opgøres iht. Afskrivningstabel.



## Hvor er jeg dækket?



Forsikringssteder nævnt i policen



## Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger ved forsikringens tegning.
- Læs policen igennem når du modtager den, så du kan se, om alt er som aftalt.
- Såfremt der sker ændringer i den i policen anførte risiko, skal du straks meddele os dette
- Efterleve de i policen anførte sikkerhedsforskrifter
- At overholde varegruppens begrænsninger og sikringsniveauer



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

Betalingsfristen af præmieopkrævningen er 30 dage efter den angivne forfaldsdato på fakturaen, medmindre andet er særskilt aftalt og fremgår af fakturaen.

Sammen med præmien opkræves de offentlig fastsatte afgifter til staten. Forsikringstageren betaler de udgifter, der er forbundet med opkrævningen og betaling af præmien mv.

Betales præmien ikke rettidigt, ophører forsikringen i henhold til Forsikringsaftalelovens bestemmelser §13.

Selskabet kan 14 dage efter udløbet af betalingsfristen opsiges forsikringen som følge af manglende betaling.

Aftalen opsiges med 21 dages varsel, medmindre præmien er betalt inden for den fastsatte frist.

Betales præmien for sent på grund af særligt undskyldende omstændigheder, og betales præmie samt renter og omkostninger umiddelbart efter at den særligt undskyldende omstændighed er ophørt, løber forsikringsaftalen på ny fra dagen efter, at betalingen sker. Betalingen skal dog ske senest tre måneder efter udløbet af opsigelsesfristen nævnt under senere præmie.

Er forsikringsaftalen indgået for en bestemt periode, skal betaling ske inden udløbet af denne periode.

Bygningsbrandforsikringen kan ikke bringes til ophør på grund af manglende præmiebetaling. Selskabet har derfor adgang til at gøre udlæg for præmien for bygningsbrandforsikringen med påløbne renter og omkostninger.



## Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen er tegnet fra den i policen angivne dato kl. 00.00. Såfremt der ikke i policen er angivet en bestemt løbetid for forsikringen fornyes forsikringen automatisk for ét år af gangen.



## Hvordan opsiges jeg aftalen?

Der er en gensidig opsigelsesfrist på mindst 1 måned til årligt hovedforfald, med mindre andet fremgår af policen.

Opsigelse af bygningsbrandforsikringen

For så vidt angår bygningsbrandforsikringen, kan denne dog alene opsiges af selskabet, såfremt bygningen i henhold til Lov om Finansiell Virksomhed § 59, stk. 1 og 2, ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, eller er forladt.

I forhold til de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.

Forsikringstageren kan alene opsiges bygningsbrandforsikringen, såfremt der i til Lov om Finansiell Virksomhed, § 60, stk. 2 er opnået samtykke fra de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, eller ejendommen forsikres i et andet selskab, der er berettiget til at tegne bygningsbrandforsikring.